

## DOM JEDNORODZINNY GRANAT

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	127096.63	20336.65	102853.96	3906.02
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	156076.79	38435.17	110259.45	7382.17

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **156076.79zł netto.**

Słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemdziesiąt sześć i 79/100 zł

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0186	860.21	15.97
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.2645	899.93	1137.98
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	187.1250	18.08	3383.22
4.	Beton zwykły B-10	m3	18.3309	180.21	3303.41
5.	Beton zwykły B-20	m3	26.4971	210.16	5568.63
6.	blacha powlekana płaska	m2	22.3319	27.00	602.96
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1397.3177	2.77	3870.57
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	561.6218	6.24	3504.52
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	946.3015	11.11	10513.41
10.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	894.0563	2.13	1904.34
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	672.4023	2.66	1788.59
12.	cegła budowlana pełna	szt	2651.9769	1.30	3447.57
13.	ćwierćwałki	m	73.7869	3.05	225.05
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3117.2637	3.11	9694.69
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0988	530.21	52.36
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0890	460.74	41.00
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0546	615.54	33.60
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0735	578.71	42.56
19.	deski iglaste obrzynane wym.e nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1574	808.78	936.08
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1555	288.09	44.79
21.	drewno opałowe	m3	1.5078	76.03	114.64
22.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
23.	dyble stalowe	szt	67.4000	0.85	57.29
24.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6376	11.59	7.39
25.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6380	13.01	8.30
26.	folia paroprzepuszczalna	m2	231.4783	2.30	532.40
27.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	21.6000	2.30	49.68
28.	gąsioły dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	57.8702	15.26	883.10
29.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	62.3778	4.42	275.71
30.	gwoździe stolarskie	kg	0.3208	5.86	1.88
31.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.4853	2.04	0.99
32.	kit trwale plastyczny	kg	0.9239	8.80	8.13
33.	konierz I	szt	4.0000	787.00	3148.00
34.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.5787	729.54	422.18
35.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	5.7568	755.59	4349.78
36.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1.4516	732.38	1063.12
37.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	160.8111	1.80	289.46
38.	lepik smołowy	kg	440.8959	2.21	974.38
39.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.3148	729.54	1688.74

40.	nadproża prefabrykowane	m	54.4678	18.00	980.42
41.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	19.4680	600.00	11680.80
42.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
43.	ościeżnice drewniane	szt	1.1000	160.50	176.55
44.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	152.1141	1.84	279.89
45.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	63.0000	1.69	106.47
46.	pianka poliuretanowa	kg	0.8270	21.97	18.17
47.	Piasek do zapraw	m3	35.7610	29.79	1065.32
48.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	574.9088	3.62	2081.17
49.	płyty styropianowe	m2	39.1483	31.62	1237.87
50.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	185.3732	2.76	511.63
51.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1003.6812	2.76	2770.16
52.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	580.4352	3.86	2240.48
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	70.8670	3.61	255.83
54.	rury spustowe 110 mm	m	23.8362	14.04	334.66
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	6.0438	8.00	48.35
56.	rynny dachowe 150 mm	m	34.2368	14.02	480.00
57.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.2000	750.00	1650.00
58.	Szkoło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4619	22.19	10.25
59.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9460	8.33	7.88
60.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	64.9558	12.00	779.47
61.	uchwyty do rur spustowych	kpl	13.2167	3.60	47.58
62.	uchwyty rynnowe	kpl	65.8391	4.60	302.86
63.	uszczelki gumowe	kpl	19.0917	1.20	22.91
64.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	499.3000	0.40	199.72
65.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.7514	5.35	36.12
66.	xylomit popularny	kg	3.9197	4.61	18.07
67.	zaprawa	m3	12.2080	163.42	1995.03
68.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0363	161.96	5.88
69.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3530	127.60	45.04
70.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6501	121.29	78.85
71.	materiały pomocnicze	zł			1976.06

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.